

## Sammanträdesprotokoll Samhällsbyggnadsnämnden 2024-11-11

Plats och tid	Brandstationens möteslokal Måndag 2024-11-11, klockan 09.00-09.49	
Tjänstgörande ledamöter	Ulrik Thureson (S) Jan Axelsson (C), deltar digitalt Lennart Sjöberg (V) Bengt Abrahamsson (V)	
Tjänstgörande ersättare	Annica Svärling (S)	
Övriga närvarande	Melker Holmberg, nämndsekreterare Therese Brännlund, samhällsbyggnadschef Viktor Rombrant, miljö- och hälsoskyddsinspektör, deltar digitalt Fredrik Rönnholm, bygglovshandläggare, deltar digitalt Inger Jonsson, miljö- och hälsoskyddsinspektör, deltar digitalt	
Utses att justera	Annica Svärling (S)	
Justeringens tid och plats	Protokollet justeras digitalt, information om datum för signering återfinns på sista sidan	
Sekreterare:	Digital signatur Melker Holmberg	Paragrafer 58–69
Ordförande:	Digital signatur Ulrik Thureson (S)	
Justerande:	Digital signatur Annica Svärling (S)	

---

### BEVIS/ANSLAG

Justeringen har tillkännagivits genom anslag

Organ	Samhällsbyggnadsnämnden	
Sammanträdesdatum	2024-11-11	Paragrafer 58–69
Datum för anslagets uppsättande	2024-11-14	Anslaget tas ner efter 2024-12-06
Förvaringsplats för protokollet	Kommunhuset, kanslienheten	
Underskrift	Melker Holmberg	



Sbn § 58

### **Fastställande av ärendelistan**

#### **Samhällsbyggnadsnämndens beslut**

Ärendelistan kompletteras med ärende 15, Detaljplan för del av fastigheten Norrsele 1:53,

Ärendelistan fastställs därefter enligt följande:

1. Mötets öppnande
  2. Upprop
  3. Val av justerare
  4. Fastställande av ärendelista
  5. Information
  6. Meddelanden
  7. Redovisning av delegeringsbeslut
  8. Internbudget 2025
  9. Internkontrollplan 2025
  10. Verksamhetsplan 2025
  11. Justering av taxebilaga 1 till taxa för prövning och tillsyn inom miljöbalkens område
  12. Taxa för försäljningstillsyn – Delar av alkohollagen, lagom om tobak och liknande produkter, lagen om handel med vissa receptfria läkemedel och lagen om tobaksfria nikotinprodukter
  13. Taxa för Sorsele kommuns offentliga kontroll inom livsmedelsområdet
  14. Reviderad färgsättning och fasadmateriäl
  15. Detaljplan för del av fastigheten Norrsele 1:53
-



Sbn § 59

## Information

### Samhällsbyggnadsnämndens beslut

Informationen noteras.

### Ärendebeskrivning

*Samhällsbyggnadschef informerar bland annat om:*

Föregående vecka hölls det samverkansdagar i Arvidsjaur med miljö- och byggavdelningarna inom R10.

Samhällsbyggnadschef ska på alkoholhandläggartutbildning under innevarande vecka.

### Förslag till beslut

Ordförande – Informationen noteras.

### Beslutsgång

Ordförande finner att det bara finns ett förslag som även blir samhällsbyggnadsnämndens beslut.

---



Sbn § 60

### **Meddelanden**

#### **Samhällsbyggnadsnämndens beslut**

Det noteras till protokollet att det inte fanns några inkomna meddelanden.

#### **Ärendebeskrivning**

Inga inkomna meddelanden fanns att redovisa.

#### **Förslag till beslut**

Ordförande – Noterar till protokollet att det inte fanns några inkomna meddelande att redovisa.

#### **Beslutsgång**

Ordförande finner att det bara finns ett förslag som även blir samhällsbyggnadsnämndens beslut.

---



Sbn § 61

## Redovisning av delegeringsbeslut

### Samhällsbyggnadsnämndens beslut

Redovisningen noteras.

### Ärendebeskrivning

Enligt fastställd delegeringsordning ska delegeringsbeslut redovisas till samhällsbyggnadsnämnden vid påföljande sammanträde. Redovisningen innebär inte att fattade beslut får omprövas eller fastställas. Däremot står det nämnden fritt att återkalla lämnad delegering.

#### *Byggnadsinspektörens delegeringsbeslut:*

- 2020.398-231 Slutbesked rivning samt bygglov fritidshus Gautsträsk 1:4
- 2023.12-2340 Slutbesked fritidshus Ammarnäs 2:479
- 2023.61-2350 Slutbesked komplementbyggnad Bergnäs 1:25
- 2023.120-2350 Slutbesked komplementbyggnad Ammarnäs 2:211
- 2023.133-2350 Slutbesked Tillbyggnad Kraddsele 1:107
- 2023.347-2320 Slutbesked Utvändig ändring Gargnäs 1:62
- 2024.72-2311 Slutbesked Eldstad/rökkanal Fjällsjönäs 1:32
- 2024.104-2340 Slutbesked fritidshus Bertejaur 1:77
- 2024.146-2311 Slutbesked Eldstad/rökkanal Kläppnäs 1:40
- 2024.203-2350 Slutbesked komplementbyggnad Torviksele 1:12
- 2024.232-2350 Startbesked komplementbyggnad Ammarnäs 2:320
- 2024.237-2340 Bygglov utan startbesked Fritidshus Ammarnäs 2:483
- 2024.258-2350 Startbesked komplementbyggnad Ammarnäs 2:142
- 2024.266-2350 Bygglov och startbesked komplementbyggnad Ammarnäs 2:212
- 2024.267-2350 Bygglov och startbesked komplementbyggnad Ammarnäs 2:463
- 2024.268-2260 Begäran om komplettering Strandskyddsdispens Ammarnäs 2:74
- 2024.269-2200 Begäran om komplettering Förhandsbesked Ammarnäs 2:74
- 2024.270-2350 Slutbesked Komplementbyggnad Bävern 8
- 2024.276-2350 Bygglov och startbesked Nätstation Ammarnäs 2:178
- 2024.311-2350 Startbesked Komplementbyggnad Missionären 2
- 2024.312-2311 Startbesked Eldstad/rökkanal Missionären 2
- 2024.313-2350 Bygglov och startbesked Smeden 22
- 2024.335-2320 Bygglov och startbesked komplementbyggnad Granen 1
- 2024.361-2320 Bygglov med interimistiskt startbesked för grund Syrenen 2
- 2024.369-2350 Startbesked Komplementbyggnad Blattniksele 1:21
- 2024.372-2311 Startbesked Eldstad/rökkanal Gargås 1:15



Sbn § 61, forts

*Miljö- och hälsoskyddsinspektörernas delegeringsbeslut:*

- 2024.222-4520 Anmälan om kompostering av organiskt hushållsavfall, på fastigheten Bävern 8.
- 2024.256-4240 Tillstånd att inrätta enskild avloppsanläggning på fastigheten Tväråträsk 1:49
- 2024.328-4260 Beslut om anmälan om anläggning som nyttjar ytvatten som värmekälla, Gargnäs 3:13 och Gargnäs 3:21
- 2024.174-4070 Beslut om kompostering av hushållsavfall, Matsorliden 1:1
- 2024.91-4070 Beslut om avslag av ansökan om eget omhändertagande och befrielse från skyldigheten att överlämna hushållsavfall till kommunen, Matsorliden 1:1
- 2023.375-4070 Beslut om eget omhändertagande och befrielse från att lämna hushållsavfall, Vekarn 1:23
- 2023.376-4070 Beslut om anmälan om kompostering av organiskt hushållsavfall, på fastigheten Vekarn 1:23.
- 2024.128-4070 Beslut om ansökan om eget omhändertagande och befrielse från skyldigheten att överlämna hushållsavfall för hämtning av kommunen, fastighet Karlsgård 1:8 (Avslag)
- 2024.175-4260 Beslut om anmälan om anläggning som nyttjar ytjord som värmekälla, fastighet Fredriksborg 1:8 och 1:9.
- 2024.173-4260 Beslut om anmälan om anläggning som nyttjar ytvatten som värmekälla, Timmermannen 5 och Sorsele 1:1.
- 2023.276-4240 Tillstånd att inrätta enskild avloppsanläggning på fastigheten Svartjärn 1:15.
- 2024.209-4240 Tillstånd att inrätta enskild avloppsanläggning på fastigheten Vännäs 1:10.
- 2024.240-4260 Beslut om anmälan om anläggning som nyttjar berg som värmekälla, Varåive 1:2.
- 2024.238-4260 Beslut om anmälan om anläggning som nyttjar ytjord som värmekälla, fastighet Gargås 1:8.
- 2024.145-4240 Tillstånd att inrätta enskild avloppsanläggning på fastigheten Ammarnäs 2:505.
- 2024.265-4260 Beslut om anmälan om anläggning som nyttjar berg som värmekälla, Ammarnäs 2:64.
- 2024.271-4260 Beslut om anmälan om anläggning som nyttjar ytjord som värmekälla, fastighet Blattniksele 1:199.
- 2024.244-4360 Beslut om att avsluta täkten på fastigheten Sorseleskogen 1:1, Sorsele kommun.
- 2024.206-4240 Tillstånd om att inrätta enskild avloppsanläggning på fastigheten Bergnäs 1:21



Sbn § 61, forts

*Samhällsbyggnadschefens delegeringsbeslut:*

2023.401-2311 Beslut om beviljat slutbesked för eldstad/rökkanal Fjällnäs  
1:26

2024.336-2311 Beslut om beviljat startbesked för eldstad/rökkanal Stoet 1

2024.356-2740 Beslut om beviljat återställningsbidrag för bortmontage av  
ramp Gautsträsk 2:31

### **Förslag till beslut**

Ordförande – Redovisningen noteras.

### **Beslutsgång**

Ordförande finner att det bara finns ett förslag som även blir  
samhällsbyggnadsnämndens beslut.

---



Datum  
2024-11-11

Sida  
8

Sbn § 62

Dnr 2024.377-0410

## Internbudget 2025

### Samhällsbyggnadsnämndens beslut

Fastställer internbudget för 2025.

### Ärendebeskrivning

Kommunfullmäktige har 2024-09-23 § 68 fastställt budgetramen för samhällsbyggnadsnämnden till 11 312 000 kronor. Nämnden ska nu besluta om sin internbudget.

### Beslutsunderlag

Muntlig information av samhällsbyggnadschef  
Samhällsbyggnadschefens tjänsteutlåtande  
Internbudget SBN 2025

### Förslag till beslut

Samhällsbyggnadschef – Fastställ den föreslagna internbudgeten för 2025.

### Beslutsgång

Ordförande finner att det endast finns ett förslag till beslut vilket också blir samhällsbyggnadsnämndens beslut.

---

Beslutet sänds till:  
Samhällsbyggnadschef  
Räddningschef  
Ekonomi





Datum  
2024-11-11

Sida  
9

Sbn § 63

Dnr 2024.327-0400

## **Internkontrollplan 2025**

### **Samhällsbyggnadsnämndens beslut**

Fastställer internkontrollplan för samhällsbyggnadsnämnden gällande 2025.

### **Ärendebeskrivning**

Enligt reglemente för internkontroll ska samhällsbyggnadsnämnden årligen fastställa en internkontrollplan.

### **Beslutsunderlag**

Muntlig information av samhällsbyggnadschef  
Samhällsbyggnadschefens tjänsteutlåtande  
Internkontrollplan samhällsbyggnadsnämnden

### **Förslag till beslut**

Samhällsbyggnadschef – Fastställ internkontrollplan för samhällsbyggnadsnämnden gällande 2025.

### **Beslutsgång**

Ordförande finner att det endast finns ett förslag till beslut vilket också blir samhällsbyggnadsnämndens beslut.

---

Beslutet sänds till:  
Samhällsbyggnadschef  
Kommunstyrelsen  
Revisorer



Sbn § 64

Dnr 2024.378-0120

## Verksamhetsplan 2025

### Samhällsbyggnadsnämndens beslut

Antar verksamhetsplan för samhällsbyggnadsverksamheten för 2025.

### Ärendebeskrivning

Då verksamhetsplanen syftar till att lägga grund för att nå ökad måluppfyllelse av de politiskt antagna målen, så bör verksamhetsplanen beslutas politiskt. Verksamhetsplanen kompletteras med en aktivitetsplan.

### Beslutsunderlag

Muntlig information av samhällsbyggnadschef  
Samhällsbyggnadschefens tjänsteutlåtande  
Verksamhetsplan 2025 Samhällsbyggnadsverksamheten  
Aktivitetsplan 2025

### Förslag till beslut

Samhällsbyggnadschef – Anta verksamhetsplan för samhällsbyggnadsverksamheten för 2025.

### Beslutsgång

Ordförande finner att det endast finns ett förslag till beslut vilket också blir samhällsbyggnadsnämndens beslut.

---

Beslutet sänds till:  
Samhällsbyggnadschef



Datum  
2024-11-11

Sida  
11

Sbn § 65

Dnr 2024.32-4060

## **Justering av taxebilaga 1 till taxa för prövning och tillsyn inom miljöbalkens område**

### **Samhällsbyggnadsnämndens beslut**

Föreslår kommunfullmäktige att anta justerad taxebilaga 1 till taxa för prövning och tillsyn inom miljöbalkens område.

### **Ärendebeskrivning**

Kommunen har antagit nya föreskrifter för avfallshantering kommunen, som gäller från och med 2024-01-15. Därför har taxebilaga 1 anpassats för att stämma överens med paragraferna i de nya föreskrifterna. Även övriga bilagan har uppdaterats för att stämma överens med gällande lagstiftning.

Det har inte gjorts någon ändring i taxebilaga 2.

### **Beslutsunderlag**

Muntlig information av samhällsbyggnadschef  
Samhällsbyggnadschefens tjänsteutlåtande  
Förslag på taxebilaga 1  
Gällande taxebilaga 1

### **Förslag till beslut**

Samhällsbyggnadschef – Föreslå kommunfullmäktige att anta justerad taxebilaga 1 till taxa för prövning och tillsyn inom miljöbalkens område.

### **Beslutsgång**

Ordförande finner att det endast finns ett förslag till beslut vilket också blir samhällsbyggnadsnämndens beslut.

---

Beslutet sänds till:  
Kommunstyrelsen



Sbn § 66

Dnr 2024.379-4400

## **Taxa för försäljningstillsyn – Delar av alkohollagen, lagen om tobak och liknande produkter, lagen om handel med vissa receptfria läkemedel och lagen om tobaksfria nikotinprodukter**

### **Samhällsbyggnadsnämndens beslut**

Föreslår kommunfullmäktige att anta taxa för Sorsele kommuns prövning och tillsyn enligt delar av alkohollagen, lagen om tobak och liknande produkter, lagen om handel med vissa receptfria läkemedel och lagen om tobaksfria nikotinprodukter.

### **Ärendebeskrivning**

Samhällsbyggnadsverksamheten har gjort en översyn av taxa enligt alkohollagen. Samhällsbyggnadsnämnden är ansvariga för handläggning och tillsyn gällande folköl. Taxa för dessa ärenden har tidigare legat i taxa för serveringstillstånd som kommunstyrelsen är ansvariga för.

Vi har samlat all försäljningstillsyn i en och samma taxa för att skapa en möjlighet för våra företagare att lättare få en samlad bild.

Den fasta avgiften för ansökan om tobakstillstånd har höjts utifrån faktisk handläggningstid. Tobakstillstånden prövas på samma sätt som serveringstillstånden.

### **Beslutsunderlag**

Muntlig information av samhällsbyggnadschef  
Samhällsbyggnadschefens tjänsteutlåtande  
Förslag på ny taxa för försäljningstillsyn  
Gällande taxa för försäljningstillsyn

### **Förslag till beslut**

Samhällsbyggnadschef – Föreslå kommunfullmäktige att anta taxa för Sorsele kommuns prövning och tillsyn enligt delar av alkohollagen, lagen om tobak och liknande produkter, lagen om handel med vissa receptfria läkemedel och lagen om tobaksfria nikotinprodukter.

### **Beslutsgång**

Ordförande finner att det endast finns ett förslag till beslut vilket också blir samhällsbyggnadsnämndens beslut.

---

Beslutet sänds till:  
Kommunstyrelsen



Sbn § 67

Dnr 2024.380-4600

## **Taxa för Sorsele kommuns offentliga kontroll inom livsmedelsområdet**

### **Samhällsbyggnadsnämndens beslut**

Föreslår kommunfullmäktige att anta föreslagen taxa för Sorsele kommuns offentliga kontroll inom livsmedelsområdet.

### **Ärendebeskrivning**

Under åren 2022–2024 sker en övergång till obligatorisk efterhandsdebitering av avgifter för livsmedelskontroll. Därför behöver taxan ändras utifrån detta krav.

Det innebär att avgiftsuttag sker i förhållande till faktiskt nedlagd kontrolltid i varje ärende eller enligt de andra grunder som anges i taxan. Avgift för offentlig kontroll och annan offentlig verksamhet som hänger samman med kontrollen ska debiteras efter det att kontrollen har utförts, om inte annat följer av denna taxa. Kontrollen utförs med det kontrollintervall som föranleds av anläggningens riskklassningsbeslut som fastställs av Samhällsbyggnadsnämnden. Riskklassningsbeslutet anger kontrollintervallet och blir därmed en preliminär bedömning av den ordinarie kontrolltiden.

### **Beslutsunderlag**

Muntlig information av samhällsbyggnadschef  
Samhällsbyggnadschefens tjänsteutlåtande  
Förslag på ny livsmedelstaxa 2025  
Gällande taxa livsmedel

### **Förslag till beslut**

Samhällsbyggnadschef – Föreslå kommunfullmäktige att anta föreslagen taxa för Sorsele kommuns offentliga kontroll inom livsmedelsområdet.

### **Beslutsgång**

Ordförande finner att det endast finns ett förslag till beslut vilket också blir samhällsbyggnadsnämndens beslut.

---

Beslutet sänds till:  
Kommunstyrelsen



Sbn § 68

Dnr 2024.83-2330

## Reviderad färgsättning och fasadmateriel

### Samhällsbyggnadsnämndens beslut

Godkänner reviderad färgsättning och fasadmateriel gällande pågående ärende SBN 2024.83-2330; Bygglov för ombyggnation av idrottshall på fastigheten Läraren 6. Med stöd av plan- och bygglagen 2 kap 6 § (god helhetsverkan och energihushållning) 9 kap 30§ (bygglov inom detaljplan).

### Ärendebeskrivning

Sökanden anholder om reviderad färgsättning och fasadmateriel på tilläggsisoleringen på gamla idrottshallen (Hall E).

Föreslagen fibercementskiva ersätts med sandwichpanel, isolerad med PIR och utvändig lackerad plåt. Höjd 1 meter (lika med fasaden nya hallen) Färgsättning; föreslaget tegelröd ersätts med grå/vit kulör lika nya hallen.

Grannar och sakägare är ej hörda inför beslut. Grannar och sakägare underrättas om beslut enligt 9 kap 41 § plan- och bygglagen.

### Beslutsunderlag

Muntlig information av bygglovshandläggare  
Bygglovshandläggarens tjänsteutlåtande  
Fasadritning  
E-postkonversation

### Förslag till beslut

Bygglovshandläggaren lämnar i sitt tjänsteutlåtande förslag till beslut.

### Beslutsgång

Ordförande finner att det endast finns ett förslag till beslut vilket också blir samhällsbyggnadsnämndens beslut.

---

Beslutet sänds till:  
Bygglovshandläggare  
Sökanden/byggherre  
Kontrollansvarig



Datum  
2024-11-11

Sida  
15

Sbn § 69

Dnr 2018.252-214

## Detaljplan för del av fastigheten Norrsele 1:53

### Samhällsbyggnadsnämndens beslut

Godkänner detaljplanen för en del av fastigheten Norrsele 1:53 och överlämnar den till kommunfullmäktige för antagande.

### Ärendebeskrivning

Förslag till detaljplan för en del av fastigheten Norrsele 1:53 har upprättats. Planförslaget har varit ute för granskning mellan 9 oktober och 30 oktober 2024.

### Beslutsunderlag

Muntlig information av samhällsbyggnadschef  
Samhällsbyggnadschefens tjänsteutlåtande  
Granskningsutlåtande – Detaljplan för del av Norrsele 1:53 m fl  
Detaljplan  
Karta

### Förslag till beslut

Samhällsbyggnadschef – Godkänna detaljplanen för en del av fastigheten Norrsele 1:53 och överlämna den till kommunfullmäktige för antagande.

### Beslutsgång



Ordförande finner att det endast finns ett förslag till beslut vilket också blir samhällsbyggnadsnämndens beslut.

---



Beslutet sänds till:  
Kommunstyrelsen

Signaturerna i detta dokument är juridiskt bindande. Dokumentet är signerat med Addo Sign säkra digitala signatur.  
Undertecknarens identitet registreras fysiskt i det elektroniska PDF-dokumentet och visas nedan.  
Alla tider anges i koordinerad universell tid (Coordinated Universal Time, UTC).



## Undertecknare

**Karin Annica Svärling**  
Justerande  
eQGSFH30IiquSCEY1ka9sQ 2024-11-11 16:38:33Z

**Jan Melker Holmberg**  
Nämndsekreterare  
V6HswDR0HKed6dqSn6F2bw 2024-11-14 06:45:32Z

**ULRIK TURESSON**  
Ordförande  
vXKKIdhVoWWjQLWLaeT4TQ 2024-11-14 08:04:21Z

## Dokument i försändelsen

SBN 2024-11-11 58-69.pdf SHA256: bb3613918d3112e6a373346feacf89a160486e68e2ed09e77619ef444ddca568



Dokumentet signeras digitalt med den säkra signeringstjänsten Addo Sign. Signaturbeviset i dokumentet säkras och valideras med det matematiska hashvärdet för originaldokumentet.

Dokumentet är låst för ändringar och tidsstämplat med ett certifikat från en betrodd tredje part. Alla kryptografiska signeringsbevis är inbäddade i PDF-dokumentet ifall de ska användas för validering i framtiden.

Hur man verifierar dokumentets äkthet  
Dokumentet är skyddat med ett Adobe CDS-certifikat. När dokumentet öppnas i Adobe Reader ser det ut att vara signerat genom Addo Sign signeringstjänst.