



Samhällsbyggnadsnämndens sammanträdesprotokoll 2020-06-23

Plats och tid	Kommunhuset, tisdag 23 juni 2020, klockan 10.08-11.00		
Beslutande	Enligt bifogad närvarolista		
Övriga deltagare	Therese Brännlund, samhällsbyggnadschef §§ 36-60 Jan Fransson, räddningschef §§ 36-60 Kenneth Paldanius, räddning- och beredskapssamordnare §§ 36-46 Ann-Catrine Magnusson, byggnadsinspektör §§ 36-60 Annika Lindberg, miljöinspektör §§ 36-60 Fanny Johansson, miljö- och hälsoskyddsinspektör §§ 36-60 Elin Eklund, GIS-samordnare/bostadsanpassningshandläggare §§ 36-60 Bodil Granström, administratör Anette Edvardsson, nämndsekreterare		
Utses att justera	Sven-Åke Nilsson		
Justeringens tid och plats			
Underskrifter	Sekreterare	Paragrafer 39-60
		Bodil Granström	
	Ordförande	
		Jan Axelsson	
	Justerande	
		Sven-Åke Nilsson	

BEVIS/ANSLAG

Justeringen har tillkännagivits genom anslag

Organ	Samhällsbyggnadsnämnden		
Sammanträdesdatum	2020-06-23	Paragrafer	39-60
Datum för anslagets uppsättande	2020-06-	Anslaget tas ner efter	2020-07-
Förvaringsplats för protokollet	Stödverksamheten		
Underskrift Bodil Granström		



Sbn § 39

Fastställande av ärendelistan

Samhällsbyggnadsnämndens beslut

Dagens ärendelista fastställs enligt följande;

- 1 Mötets öppnande
- 2 Upprop
- 3 Val av justerare
- 4 Information
- 5 Meddelanden
- 6 Redovisning av delegeringsbeslut
- 7 Budgetuppföljning
- 8 Ansökan om bygglov - Åbacka 1:11
- 9 Ansökan om bygglov - Sandsjön 3:7
- 10 Begäran om planbesked för ändring av detaljplan av fastigheten
Ammarnäs 2:101
- 11 Ansökan om strandskyddsdispens - Stensund 1:21
- 12 Ansökan om strandskyddsdispens - Sandsele 3:8
- 13 Ansökan om strandskyddsdispens - Bräskaforsen 1:24
- 14 Miljökvalitetsnormer för luft - Objektiv skattning 2020
- 15 Miljösanktionsavgift köldmediarapport
- 16 Ändring av detaljplan för Ammarnäs 2:348 och del av fastigheten
Ammarnäs 2:8
- 17 Ändring av detaljplan för Gargnäs 1:62
- 18 Delegeringsordning för samhällsbyggnadsnämnden
- 19 Internkontroll – Inventarielista
- 20 Internkontroll – Kontokortslista
- 21 Ansökan om bygglov – Blattnicksele 1:139
- 22 Ansökan om bygglov – Gargnäs 1:16
- 23 Ansökan om strandskyddsdispens – Sorseleskogen 1:1
- 24 Ansökan om förhandsbesked – Sorseleskogen 1:1



Sbn § 40

Information

Räddningschef informerar:

- Om nya samverkansområdet från den 1 juli 2020, Räddningstjänst Samverkan i Region 10 (RSR 10) som startat upp och fungerar bra. Samverkande kommuner är indelade i två områden, YC-NORD (Arjeplog, Arvidsjaur, Malå, Norsjö, Sorsele) och YC-SYD (Dorotea, Lycksele, Storuman, Vilhelmina, Åsele) med en gemensam RCB som fungerar för båda områdena. Varje kommun har egna insatschefer och styrkeledare. Området gör kommunerna i sig mindre sårbara då ansvar och resurser kan fördelas inom hela området.
- Översvämningsrisker. Tjulån har varit ett orosmoment. Statistiken bygger på en modell från SMHI och som detta år varit mindre pålitlig. Räddningstjänsten kan i dagsläget notera via kommunpegelavläsningen i Tjulån att vattennivåerna minskar. Verksamheten undersöker möjlighet att överföra kommunens egen statistik med meter över havet för att få mer användarvänlig data.
- Tillkommande Räddning- och beredskapssamordnaren kommer att gå utbildning i höst som till huvuddel genomförs på distans mot Sandö.



Sbn § 41

Meddelanden

Samhällsbyggnadsnämndens beslut

Meddelandet läggs till handlingarna.

Ärendebeskrivning

Nämnden informeras om inkommande meddelande:

Dnr 2017.28-214

1. Umeå Tingsrätt dom i mål nr P 1979-18 – Detaljplan för del av fastigheterna Sorsele Ammarnäs 1:1 och 1:2 m fl.



Sbn § 42

Redovisning av delegeringsbeslut

Samhällsbyggnadsnämndens beslut

Redovisningen noteras.

Ärendebeskrivning

Enligt fastställd delegeringsordning ska delegeringsbeslut redovisas till samhällsbyggnadsnämnden vid påföljande sammanträde. Redovisningen innebär inte att fattade beslut får omprövas eller fastställas. Däremot står det nämnden fritt att återkalla lämnad delegering.

Byggnadsinspektörens delegeringsbeslut:

- | | |
|--------------|---|
| 2020.42-234 | Ammarnäs 2:274 – Startbesked för nybyggnad av fritidshus och garage |
| 2020.107-232 | Ammarnäs 2:39 och 2:37 – Beviljat bygglov och startbesked för byte av tak och takstolar |
| 2020.71-234 | Ammarnäs 1:64 – Startbesked för nybyggnad fritidshus, garage och vindskydd. |
| 2020.18-234 | Ammarnäs 2:208 – Startbesked för nybyggnad fritidshus, garage. |
| 2017.200-234 | Ammarnäs 2:352 – Slutbesked för nybyggnad av fritidshus och förråd |
| 2019.121-134 | Ammarnäs 2:212 – Tillfälligt slutbesked för nybyggnad av fritidshus |
| 2018.282-234 | Bertejaur 1:61 – Slutbesked för nybyggnad av fritidshus. |
| 2020.89-235 | Sorseleskogen 1:1 – Startbesked för installation av eldstad. |
| 2020.120-235 | Aha 1:38 – Startbesked för installation av eldstad |
| 2020.77-175 | Bertejaur 1:40 och 1:41 – Tillstånd för brandfarlig vara. |
| 2020.78-234 | Ammarnäs 2:189 – Beviljat bygglov och startbesked för tillbyggnad av fritidshus |
| 2020.122-231 | Missionären 1 – Beviljat bygglov och startbesked för tillbyggnad balkong. |
| 2020.123-234 | Ammanräs 2:282 – Beviljat bygglov för nybyggnad av ett fritidshus |
| 2020.115-233 | Gautsträsk 1:13 – Beviljat bygglov och startbesked för nybyggnad nätstation. |
| 2020.98-235 | Stensund 3:38 – Startbesked för nybyggnad av en carport |
| 2017.219-234 | Saxnäs 1:33 – Slutbesked för tillbyggnad fritidshus |
| 2020.14-235 | Sorseleskogen 1:1 – Beviljat bygglov och startbesked för nybyggnad av nätstation. |

Forts.



Sbn § 42 forts.

- 2020.44-233 Kronoöverloppsmarken 1:1 – Beviljat bygglov och startbesked för nybyggnad av transformatorstation
- 2020.48-233 Allmänningsskogen 1:1 – Beviljat bygglov och startbesked för nybyggnad av nätstation
- 2020.114-233 Aha 1:17 – Beviljat bygglov och startbesked för nybyggnad av nätstation
- 2020.113-233 Krutträsk 1:5 – Beviljat bygglov och startbesked för nybyggnad av nätstation
- 2020.112-233 Krutträsk 1:29 – Beviljat bygglov och startbesked för nybyggnad av nätstation
- 2020.111-233 Solvenmyran 1:1 – Beviljat bygglov och startbesked för nybyggnad av nätstation
- 2020.49-233 Forsbacka 1:2 – Beviljat bygglov och startbesked för nybyggnad nätstation
- 2020.45-233 Forsbacka 1:4 - Beviljat bygglov och startbesked för nybyggnad nätstation
- 2020.109-226 Abmoberg 2:2 – Beviljad strandskyddsdispens för nybyggnad av nätstation.
- 2020.110-233 Abmoberg 2:2 - Beviljat bygglov och startbesked för nybyggnad nätstation
- 2020.106-226 Aha 1:29 – Beviljad strandskyddsdispens för nybyggnad av nätstation
- 2020.108-233 Aha 1:29 - Beviljat bygglov och startbesked för nybyggnad nätstation
- 2020.88-233 Ammarnäs S:5 - Beviljat bygglov och startbesked för nybyggnad nätstation
- 2020.125-235 Blattniksele 1:92 – Beviljat bygglov och startbesked för nybyggnad av carport
- 2020.126-235 Blattniksele 1:81 – Beviljat bygglov och startbesked för uppsättning av plank.
- 2020.127-231 Lönnen 2 – Beviljat bygglov för tillbyggnad av enbostadshus
- 2020.123-234 Ammarnäs 2:282 – Startbesked för nybyggnad av fritidshus.
- 2020.7-234 Ammarnäs 2:353 – Startbesked för nybyggnad av fritidshus.
- 2020.127-231 Lönnen 2 – Startbesked för tillbyggnad av enbostadshus
- 2017.287-234 Ammarnäs 2:280 – Tillfälligt slutbesked för nybyggnad fritidshus.
- 2020.43-232 Gargnäs 1:62 – Slutbesked för tillbyggnad av industribyggnad.
- 2017.94-234 Blattniksele 1:184 – Slutbesked för tillbyggnad av fritidshus.

Forts.



Sbn § 42 forts.

Bostadsanpassningshandläggarens delegeringsbeslut:

- 2020.96-274 Beviljat bidrag förbättrad tillgänglighet tvättstuga/duschutrymme.
2020.117-274 Beviljat bidrag för ledstång i trapp till källare.
2020.135-274 Beviljat bidrag för sprisvakt.
2020.138-274 Beviljat bidrag för ramp från bro till mark.
2020.152-274 Beviljat bidrag för ramp från bostad till altan.
2020.163-274 Beviljat bidrag till anpassning av trösklar.

Miljöinspektörens delegeringsbeslut:

- 2020.149-436 Yttrande över fortsatt och utökad naturgrustäkt, Sandsele 3:20
2020.019-426 Beslut om värmepump, bergvärme, Ammarnäs 2:208
2020.157-426 Beslut om värmepump, ytjordvärme & ytvattenvärme, Tväråträsk 1:28
2020.156-424 Tillstånd till inrättande av enskild avloppsanläggning, Tväråträsk 1:28
2020.158-426 Beslut om värmepump, ytjordvärme, Blattnicksele 1:40
2020.161-426 Beslut om värmepump, ytjordvärme, Kvarnbränna 2:5
2020.192-424 Beslut om eget omhändertagande av latrin, Stennäs 1:11
2020.194-407 Beslut om kompostering, Stensund 2:3
2020.188-407 Beslut om kompostering, Lomselenäs 1:11
2020.190-407 Beslut om kompostering, Haren 6
2020.193-407 Beslut om värmepump, bergvärme, Torparen 4

Miljö och hälsoskyddsinspektörens delegeringsbeslut:

- 2020.064-449 Blattnicksele Lanthandel AB – Beslut om försäljningstillstånd tobak
2020.067-449 Ammarnäs Livs – Beslut om försäljningstillstånd tobak
2020.086-436 Sandsjö 1:25 och 1:26 – Yttrande komplettering av ansökan om fortsatt och utökad naturgrustäkt
2020.103-407 Kroi Thai – Upphörande av livsmedelsverksamhet
2020.104-407 Oland Trading – Beslut om registrering av livsmedelsverksamhet
2020.119-460 Suorssá Sense AB – Remiss 2 utökat serveringstillstånd
2020.119-460 Suorssá Sense AB – Remiss gällande risk för människors hälsa
2020.124-460 Oland Trading – Beslut om riskklass
2020.165-407 Kunossons Taxi Sorsele – Beslut om registrering av livsmedelsverksamhet
2020.199-407 ICA Nära Gargnäs – Ändring av registreringsbevis



Sbn § 43

Dnr 2020.105-042

Budgetuppföljning januari-maj 2020

Samhällsbyggnadsnämndens beslut

Redovisningen godkänns.

Ärendebeskrivning

Budgetuppföljning för januari-maj 2020 redovisas. Prognosen visar på ett underskott på cirka 160 000 kronor.

Beslutsunderlag

Samhällsbyggnadschefens tjänsteutlåtande.
Budgetuppföljning jan-maj



Sbn § 44

Dnr 2020.130-234

Ansökan om bygglov – Åbacka 1:11

Samhällsbyggnadsnämndens beslut

- Beviljar bygglov för nybyggnad av fritidshus enligt 9 kap 31 § PBL.
- För att genomföra åtgärden krävs ingen kontrollansvarig eller tekniskt samråd (PBL 10 kap 10 § och 14 §).
- Byggnadsarbeten får inte påbörjas förrän nämnden lämnat startbesked (PBL 10 kap 3 §).
- Innan byggnaden får tas i bruk måste slutbesked ha meddelats enl 10 kap 4 § PBL.
- Avgift debiteras enligt taxa fastställd av kommunfullmäktige. Faktura skickas separat.
- Anmälan ska lämnas till samhällsbyggnadsnämnden för utfärdande av slutbesked (PBL 10 kap 34 §).

Upplysning

Bygglovets och startbeskedet upphör att gälla om det inte påbörjats inom två år och avslutas inom fem år från den dag när beslutet vann laga kraft (PBL 9 kap 43 § och 10 kap 25 §). Beslutet kungörs i Post och Inrikes tidning.

Ärendebeskrivning

Stig Holmgren ansöker om bygglov för nybyggnad av fritidshus på fastigheten Åbacka 1:11.

För fastigheten saknas detaljplan. Området ligger inom riksintresse för rennärning. Inga kända fornlämningar finns i området. Berörd sameby har getts tillfälle att yttra sig. Planerad etablering bedöms inte påtagligt försämra villkoren för djur- och växtliv i området. Huset placeras utanför strandskyddsområde.

Beslutsunderlag

Byggnadsinspektörens tjänsteskrivelse.
Ansökningshandlingar.

Utdrag: 20
Sökande



Sbn § 45

Dnr 2020.169-234

Ansökan om bygglov – Sandsjö 3:7

Samhällsbyggnadsnämndens beslut

- Beviljar bygglov för nybyggnad av fritidshus enligt 9 kap 31 § PBL.
- För att genomföra åtgärden krävs en kontrollansvarig och tekniskt samråd (PBL 10 kap 9 § och 14 §).
- Byggnadsarbeten får inte påbörjas förrän nämnden lämnat startbesked (PBL 10 kap 3 §).
- Innan byggnaden får tas i bruk måste slutbesked ha meddelats enl 10 kap 4 § PBL.
- Avgift debiteras enligt taxa fastställd av kommunfullmäktige. Faktura skickas separat.
- Anmälan ska lämnas till samhällsbyggnadsnämnden för utfärdande av slutbesked (PBL 10 kap 34 §).

Upplysning

Bygglovets och startbeskedet upphör att gälla om det inte påbörjats inom två år och avslutas inom fem år från den dag när beslutet vann laga kraft (PBL 9 kap 43 § och 10 kap 25 §). Beslutet kungörs i Post och Inrikes tidning.

Ärendebeskrivning

Fredrik Karlsson ansöker om bygglov för nybyggnad av fritidshus på fastigheten Sandsjö 3:7.

För fastigheten saknas detaljplan. Området ligger inom riksintresse för jordbruksblock. Inga kända fornlämningar finns i området. Fritidshuset placeras i anslutning till redan befintlig bebyggelse och ligger utanför strandskyddsområde. Planerad etablering bedöms inte påtagligt försämra villkoren för djur- och växtliv i området.

Beslutsunderlag

Byggnadsinspektörens tjänsteutlåtande.
Ansökningshandlingar.

Utdrag: 20
Sökande



Sbn § 46

Dnr 2020.195-214

Planbesked för del av fastigheten Ammarnäs 2:101

Samhällsbyggnadsnämndens beslut

- Arbetet med ändringen av detaljplanen påbörjas.
- Beslut om antagande av detaljplan bedöms ske under hösten 2020.
- Detta beslut går inte att överklaga (plan- och bygglagen 13 kap. 2 §).
- Avgift debiteras enligt taxa fastställd av kommunfullmäktige. Faktura skickas separat.

Ärendebeskrivning

Jesper Lundmark och Jörgen Flykt har ansökt om planbesked för en ändring av detaljplanen för del av fastigheten Ammarnäs 2:101.

En förfrågan om att förvärva mark har inkommit till kommunen av sökande. Kommunstyrelsen har godkänt försäljningen under förutsättning att ändring av detaljplan görs och att detaljplanen vinner laga kraft.

Fastigheten ligger inom detaljplanelagt område. Gällande detaljplan antogs 1969 (kommunens beteckning As2). Området som tas i anspråk är i gällande plan utlagt för park eller dylikt. Ändringen ska möjliggöra en utrökning av marken för fastigheterna Ammarnäs 2:186 och 2:187.

När kommunen har fått en begäran om planbesked som uppfyller kraven i plan- och bygglagen 5 kap. 3 § ska kommunen ge sitt planbesked inom fyra månader, om kommunen och den som gjort begäran inte kommer överens om något annat. Av planbeskedet ska det framgå om kommunen avser inleda planläggning och det ska också framgå när planen bedöms kunna antas. Ett positivt planbesked är inte bindande. Ett planbesked enligt plan- och bygglagen 5 kap. 5 § bedöms kunna lämnas.

Beslutsunderlag

Byggnadsinspektörens tjänsteutlåtande
Ansökningshandlingar

Utdrag: 20
Sökande



Sbn § 47

Dnr 2020.129-226

Ansökan om strandskyddsdispens – Stensund 1:21

Samhällsbyggnadsnämndens beslut

Beviljar strandskyddsdispens för tillbyggnad av fritidshus.
Tomtplatsbestämning anges.

Skäl till beslut:

Beslutet om dispens från strandskyddsbestämmelserna är fattat med stöd av 7 kap 18 b § miljöbalken och med hänvisning till 7 kap 18 c § i miljöbalken. Särskilda skäl för dispensen bedöms finnas, med hänvisning till att området som dispensen avser har redan tagits i anspråk på ett sätt som gör att det saknar betydelse för strandskyddets syften och åtgärden påverkar inte tillgängligheten till stranden. Konsekvenserna för riksintressen förändras inte. Planerad etablering bedöms inte påtagligt försämra villkoren för djur- och växtliv i området

Ärendebeskrivning

Kenneth Paldanius ansöker om strandskyddsdispens för tillbyggnad av fritidshus på fastigheten Stensund 1:21.

För området saknas detaljplan. Fastigheten ligger inom strandskyddsområde varför dispens från strandskyddet krävs.

Strandskyddsdispens söks för tillbyggnad av fritidshus. Fastigheten ligger inom riksintresse för kulturmiljö, naturvård och friluftsliv. Inom området finns inga kända fornlämningar. Konsekvenserna för riksintressena förändras inte. Planerad åtgärd bedöms inte påtagligt försämra villkoren för djur- och växtliv i området.

Beslutsunderlag

Byggnadsinspektörens tjänsteskrivelse.
Ansökningshandlingar.

Utdrag: 20
Länsstyrelsen
Sökande



Sbn § 48

Dnr 2020.176-226

Ansökan om strandskyddsdispens – Sandsele 3:8

Samhällsbyggnadsnämndens beslut

Bevilja strandskyddsdispens för nybyggnad av bastu, komplementbyggnad på fastigheten Sandsele 3:8.

Tomtplatsbestämning anges.

Skäl till beslut:

Beslutet om dispens från strandskyddsbestämmelserna är fattat med stöd av 7 kap 18 b § miljöbalken och med hänvisning till 7 kap 18 c § i miljöbalken. Särskilda skäl för dispensen bedöms finnas, med hänvisning till att området som dispensen avser har redan tagits i anspråk på ett sätt som gör att det saknar betydelse för strandskyddets syften och åtgärden påverkar inte tillgängligheten till stranden. Konsekvenserna för riksintressen förändras inte. Planerad etablering bedöms inte påtagligt försämra villkoren för djur- och växtliv i området

Ärendebeskrivning

Mats Holmlund ansöker om strandskyddsdispens för nybyggnad av bastu, komplementbyggnad till befintligt fritidshus på fastigheten Sandsele 3:8.

För området saknas detaljplan. Fastigheten ligger inom strandskyddsområde varför dispens från strandskyddet krävs. Det är planerat att göra en avstyckning där de befintliga byggnaderna ingår.

Strandskyddsdispens söks för nybyggnad av bastu. Byggnaden placeras i anslutning till befintligt fritidshus. Fritidshuset ligger närmare stranden än den tänkta placeringen av bastun. Fastigheten ligger inom riksintresse för kulturmiljö, naturvård och friluftsliv. Inom området finns fornlämningar. Fri passage finns längs stranden. Konsekvenserna för riksintressena förändras inte. Planerad åtgärd bedöms inte påtagligt försämra villkoren för djur- och växtliv i området.

Beslutsunderlag

Byggnadsinspektörens tjänsteskrivelse.
Ansökningshandlingar.

Utdrag: 20
Länsstyrelsen
Sökande



Sbn § 49

Dnr 2020.197-226

Ansökan om strandskyddsdispens – Bräskafors 1:24

Samhällsbyggnadsnämndens beslut

Bevilja strandskyddsdispens för tillbyggnad av fritidshus på fastigheten Bräskafors 1:24.
Tomtplatsbestämning anges.

Skäl till beslut:

Beslutet om dispens från strandskyddsbestämmelserna är fattat med stöd av 7 kap 18 b § miljöbalken och med hänvisning till 7 kap 18 c § i miljöbalken. Särskilda skäl för dispensen bedöms finnas, med hänvisning till att området som dispensen avser har redan tagits i anspråk på ett sätt som gör att det saknar betydelse för strandskyddets syften och åtgärden påverkar inte tillgängligheten till stranden. Konsekvenserna för riksintressen förändras inte. Planerad etablering bedöms inte påtagligt försämra villkoren för djur- och växtliv i området

Ärendebeskrivning

Peter Lindström ansöker om strandskyddsdispens för tillbyggnad av fritidshus på fastigheten Bräskafors 1:24.

För området saknas detaljplan. Fastigheten ligger inom strandskyddsområde varför dispens från strandskyddet krävs.

Strandskyddsdispens söks för nybyggnad av fritidshus. Fastigheten ligger inom riksintresse för rennärning, naturvård och friluftsliv. Inom området finns fornlämningar. Konsekvenserna för riksintressena förändras inte. Planerad åtgärd bedöms inte påtagligt försämra villkoren för djur- och växtliv i området.

Beslutsunderlag

Byggnadsinspektörens tjänsteskrivelse.
Ansökningshandlingar.

Utdrag: 20
Länsstyrelsen
Sökande



Sbn § 50

Dnr 2020.151-421

Miljö kvalitetsnormer för luft – Objektiv skattning 2020

Samhällsbyggnadsnämndens beslut

Godkänna den objektiva skattningen för rapportering till Naturvårdsverket.

Ärendebeskrivning

Sveriges kommuner är skyldiga att kontrollera luftkvaliteten inom kommunen, för att kunna visa hur man ligger till i förhållande till kraven i den svenska luftlagstiftningen, alltså hur man uppfyller miljö kvalitetsnormerna i luftkvalitetsförordningen (SFS 2010:477). Kontrollerna syftar även till att visa om man drar åt rätt håll för att nå det nationella miljömålet Frisk luft. Resultatet från kommunernas kontroller ska vare år rapporteras till Naturvårdsverkets datavärd för luftkvalitet.

Beroende på halterna av varje luftförorening, ska kontrollen göras i form av:

- objektiv skattning,
- modellberäkningar, och/eller
- mätningar.

Det första steget i kontrollarbetet är att göra en inledande kartläggning, vilket Sorsele kommun gjorde år 2017. Sorsele kommun genomför inga mätningar eller modellerar luftkvaliteten, och då är minimikravet för kontroll av luftkvalitet att redovisa en objektiv skattning. En objektiv skattning kan till exempel göras om kommunen bedömt att halterna är så låga att inga mätningar krävs. I den objektiva skattningen görs faktainsamling, en preliminär bedömning av halterna för varje förorening, samt en bedömning gjord med enkla metoder för att se om halterna för varje förorening ligger under den nedre utvärderingströskeln. En fördjupad kartläggning ska göras för de ämnen som inte kunnat uteslutas ligga över den nedre utvärderingströskeln.

Den objektiva skattningen ska redovisas till Naturvårdsverket senast den 15 juni 2020, varför den redan skickats in vid nämndens sammanträde. Nämndens beslut samt eventuella ändringar kan kompletteras senare.

Med hänvisning till genomförda beräkningar och bedömningar, tidigare mätningar, trafiksituation, kommunens geografiska läge, invånarantal samt utsläppskällor i och utanför kommunen, görs bedömningen att samtliga ämnen ligger under den nedre utvärderingströskeln, samt att miljö kvalitetsnormerna för luft inte överskrids.

Utdrag: 20
Naturvårdsverket

Beslutsunderlag

Tjänsteutlåtande.

Miljö kvalitetsnormer för luft – objektiv skattning.



Sbn § 51

Dnr 2020.118-426

Miljösanktionsavgift – Ammarnäs 2:350, Sorsele kommun

Samhällsbyggnadsnämndens beslut

- Att Anders Skum Fjällvilt AB (organisationsnummer 556868-6272) ska betala miljösanktionsavgift på 1 000 kronor för att vara försenad med inlämningen av årsrapport för köldmedia.
- Betalningen ska ske senast den 31 oktober 2020 och enligt betalningsuppsmaning som Kammarkollegiet sänder över särskilt.
- Detta beslut kan överklagas till Mark- och miljödomstolen inom tre veckor från delgivningen.

Lagstöd/skäl till beslut

15 § Förordning (2016:1128) om fluorerade växthusgaser: sista dag för inlämning av årsrapporten för köldmedia är 31 mars.

30 kap 3 § första stycket Miljöbalken (1998:808): tillsynsmyndigheten beslutar om miljösanktionsavgift.

30 kap 5 § andra stycket Miljöbalken (1998:808): efter sista betalningsdag får detta beslut verkställas som laga kraftvunnen dom och beloppet förfaller till betalning detta datum även om beslutet överklagas.

9 kap. 20 § Förordning (2012:259) om miljösanktionsavgifter: för en överträdelse av 15 § förordningen (2016:1128) om fluorerade växthusgaser genom att vara försenad med att lämna in en rapport ska en miljösanktionsavgift betalas med 1 000 kronor.

Ärendebeskrivning

Anders Skum Fjällvilt AB:s köldmediarapport för år 2019 inkom till Sorsele kommun 2020-04-22. Sista dag för inlämning är 2020-03-31.

En miljösanktionsavgift ska tas ut även om överträdelsen inte har skett uppsåtligt eller av oaktsamhet. Avgiften behöver inte tas ut om det vore oskäligt med hänsyn till (Miljöbalken 30 kap. 2 §):

1. sjukdom som medfört att den avgiftsskyldige inte förmått att på egen hand eller genom att uppdra åt någon annan göra det som ålegat den avgiftsskyldige,
2. att överträdelsen berott på en omständighet som inte kunnat eller borde ha förutsetts eller som den avgiftsskyldige inte kunnat påverka,
3. vad den avgiftsskyldige har gjort för att undvika att en överträdelse skulle inträffa, eller
4. att överträdelsen har föranlett straff enligt bestämmelserna i 29 kap.

forts.



Sbn § 51 forts.

Enligt förarbetena till miljöbalken är det inte skäl att efterge avgiften om man har glömt bort eller inte har haft tid. Undertecknad bedömer därmed att inga av skälen för undantag från utkrävandet av miljöskaktionsavgifter uppfylls i detta fall.

Beslutsunderlag

Miljö- och hälsoskyddsinspektörens tjänsteutlåtande
Årsrapport köldmedia
Kommunicering

Utdrag: 20
Anders Skum Fjällvilt AB + besv.hänvisning och försättsblad.
Kammarkollegiet



Sbn § 52

Dnr 2019.280-214

Ändring av detaljplan för Ammarnäs 2:348 och del av Ammarnäs 2:8

Samhällsbyggnadsnämndens beslut

Anta den reviderade detaljplanen.

Ärendebeskrivning

Syftet med ändringen av detaljplanen är att avstycka en del av fastigheten för att sälja till en fastighetsägare som har sin tomt i anslutning till området. I gällande detaljplan är området angett för park eller plantering. Inom området för ändringen finns en timrad dubbelbod som köparen vill rusta upp och bevara.

Samråd har hållits under tiden 11 mars till och med 1 april 2020. Granskning av detaljplanen har skett under tiden 14 maj till och med 8 juni 2020. Synpunkter har inkommit från Länsstyrelsen, Lantmäteriet, Annica Grundström och Erik och Sirkka Nyholm. Synpunkterna och åtgärderna redovisas i granskningsutlåtandet.

Ändringarna bedöms inte föranleda till någon ny granskning.

Beslutsunderlag

Samhällsbyggnadschefens tjänsteutlåtelse

Planbeskrivning

Granskningsutlåtande

Plankarta

Utdrag 20
Samhällsbyggnadschef



Sbn § 53

Dnr 2020.37-214

Detaljplan för Gargnäs 1:62

Samhällsbyggnadsnämndens beslut

Godkänna förslaget för granskning.

Ärendebeskrivning

Förslag till detaljplan för Gargnäs 1:62 inom Gargnäs tätort.

Ett samrådsunderlag har arbetats fram och planförslaget har varit ute för samråd under tiden 3 april till och med 21 maj 2020.

Inkomna synpunkter och yttrande har sammanställts och kommenterats i en samrådsredogörelse.

Planförslaget har reviderats efter det som framkom under samrådet.

Beslutsunderlag

Tjänsteutlåtande
Planbeskrivning
Plankarta

Utdrag: 20
Samhällsbyggnadschef



Sbn § 54

Dnr 2020.196-002

Delegationsordning för Samhällsbyggnadsnämnden

Samhällsbyggnadsnämndens beslut

Antar ny delegationsordningen för samhällsbyggnadsnämnden.
Att gälla från och med 1 juli 2020.

Ärendebeskrivning

Samhällsbyggnadsnämndens delegeringsordning antogs 2020-04-28, § 35.

Lagen (2020:526) om tillfälliga smittskyddsåtgärder på serveringsställen träder i kraft den 1 juli 2020 och gäller året ut. Den kommunala nämnd som ansvarar för miljö- och hälsoskyddsområdet får ett särskilt tillsynsuppdrag och befogenhet att besluta om förelägganden och förbud mot serveringsställen avseende till exempel ommöblering, begränsning i öppettider eller stängning. Denna nya lag medför ändringar i delegationsordningen.

Förslag till ny delegationsordning för samhällsbyggnadsnämnden har upprättats.

Beslutsunderlag

Samhällsbyggnadschefens tjänsteutlåtande
Delegationsordning

Utdrag: 20
Samtliga berörda



Sbn § 55

Dnr 2020.209-054

Internkontrollplan - Inventarielista

Samhällsbyggnadsnämndens beslut

Godkänner redovisningen.

Ärendebeskrivning

Enligt internkontrollplanen ska inventarielista uppdateras och redovisas för nämnden en gång per år.

Uppdaterad inventarielista redovisas.

Beslutsunderlag

Samhällsbyggnadschefens tjänsteutlåtande
Kontokortslista



Sbn § 56

Dnr 2020.209-054

Internkontrollplan - Kontokortslista

Samhällsbyggnadsnämndens beslut

Godkänner redovisningen.

Ärendebeskrivning

Enligt internkontrollplanen ska kontokortslistan uppdateras och redovisas för nämnden en gång per år.

Uppdaterad kontokortslista redovisas.

Beslutsunderlag

Samhällsbyggnadschefens tjänsteutlåtande
Kontokortslista



Sbn § 57

Dnr 2020.132-233

Ansökan om bygglov – Blattniksele 1:139

Samhällsbyggnadsnämndens beslut

- Beviljar bygglov för återvinningsstation.
- Tekniskt samråd och kontrollansvarig krävs inte i detta ärende (PBL 10 kap 14 § och 10 §).
- Byggherren ansvarar för att kraven enligt plan och bygglagen uppfylls i detta ärende.
- Beslutet har inte vunnit laga kraft, detta innebär att sökanden tar de konsekvenser som uppkommer vid eventuella överklaganden.
- Avgift debiteras enligt taxa fastställd av kommunfullmäktige. Faktura skickas separat.

Upplysning

Bygglovet och startbesked upphör att gälla om det inte påbörjats inom två år och avslutas inom fem år från den dag när beslutet vann laga kraft (PBL 9 kap 43 §). Beslutet kungörs i Post och Inrikes tidning.

Ärendebeskrivning

FTI ansöker om tidsbegränsat bygglov för återvinningsstation på fastigheten Blattniksele 1:139. FTI har en önskan om att få permanent bygglov för återvinningsstationen.

FTI har tidigare fått tidsbegränsat bygglov för 5 år i taget i 15 år. Enligt PBL 9 kap. 33 § får tidsbegränsade bygglov ges i sammanlagt 15 år totalt.

Efter det att genomförandetiden för en detaljplan har gått ut får bygglov ges för en åtgärd som avviker från detaljplanen, om åtgärden är förenlig med detaljplanens syfte och tillgodoser ett angeläget gemensamt behov eller ett allmänt intresse (PBL 9 kap 31c §).

Beslutsunderlag

Byggnadsinspektörens tjänsteutlåtande.
Ansökningshandlingar.

Utdrag: 20
Sökande



Sbn § 58

Dnr 2020.133-233

Ansökan om bygglov – Gargnäs 1:16

Samhällsbyggnadsnämndens beslut

- Beviljar bygglov för återvinningsstation.
- Tekniskt samråd och kontrollansvarig krävs inte i detta ärende (PBL 10 kap 14 § och 10 §).
- Byggherren ansvarar för att kraven enligt plan och bygglagen uppfylls i detta ärende.
- Beslutet har inte vunnit laga kraft, detta innebär att sökanden tar de konsekvenser som uppkommer vid eventuella överklaganden.
- Avgift debiteras enligt taxa fastställd av kommunfullmäktige. Faktura skickas separat.

Upplysning

Bygglovet och startbesked upphör att gälla om det inte påbörjats inom två år och avslutas inom fem år från den dag när beslutet vann laga kraft (PBL 9 kap 43 §). Beslutet kungörs i Post och Inrikes tidning.

Ärendebeskrivning

FTI ansöker om tidsbegränsat bygglov för återvinningsstation på fastigheten Gargnäs 1:16. FTI har en önskan om att få permanent bygglov för återvinningsstationen.

För fastigheten gäller detaljplan. I detaljplanen är området avsett för parkering och på platsen tillåts även uthus och garage. 2012 beviljade nämnden bygglov för ändrad användning från parkering till ÅVC anläggning med motivering att ÅVC kunde likställas med denna typ av bebyggelse och syftet med detaljplan skulle därför kunna anses upprätthållet. FTI har tidigare fått tidsbegränsat bygglov för 5 år i taget i 15 år. Enligt PBL 9 kap. 33 § får tidsbegränsade bygglov ges i sammanlagt 15 år totalt.

Efter det att genomförandetiden för en detaljplan har gått ut får bygglov ges för en åtgärd som avviker från detaljplanen, om åtgärden är förenlig med detaljplanens syfte och tillgodoser ett angeläget gemensamt behov eller ett allmänt intresse (PBL 9 kap 31c §).

Beslutsunderlag

Byggnadsinspektörens tjänsteutlåtande.
Ansökningshandlingar.

Utdrag: 20
Sökande



Sbn § 59

Dnr 2020.207-226

Ansökan om strandskyddsdispens – Sorseleskogen 1:1 (Fårträsk)

Samhällsbyggnadsnämndens beslut

Bevilja strandskyddsdispens för det befintliga båthuset och nybyggnad av ett garage med placering ca 80 m från stranden.

Tomtplatsbestämningen blir själva garaget och själva båthuset

Skäl till beslut:

Beslutet om dispens från strandskyddsbestämmelserna är fattat med stöd av 7 kap. 18 b § miljöbalken och med hänvisning till 7 kap. 18 c § punkt 2 och 3 i miljöbalken. Särskilda skäl bedöms finnas med hänvisning till att platsen för garaget genom bebyggelse är väl avskilt från området närmast strandlinjen. Båthuset behövs för sin funktion ligga vid vattnet och behovet inte kan tillgodoses utanför området. Allmänheten anses inte avhållas från att passera eller använda det angränsande området.

Ärendebeskrivning

Annicka Stenmark ansöker om strandskyddsdispens för ett garage och båthus på fastigheten Sorseleskogen 1:1.

Vid tidigare avstyckning så avstyckades bara mark för den befintliga stugan (Abmoberg 3:93). Sökanden var lovad av fastighetsägaren att det befintliga båthuset och en plats för att bygga ett garage på skulle ingå i köpet av marken.

För området saknas detaljplan. Fastigheten ligger inom strandskyddsområde varför dispens från strandskyddet krävs. Lantmäteriförrättning pågår.

Strandskyddsdispens söks för nybyggnad av garage samt ett befintligt båthus. Fastigheten ligger inom riksintresse för rennärings och våtmarksinventering. Inga kända fornlämningar finns i området. Den befintliga vägen ligger på en grusås. Grusåsen som sträcker sig ner mot sjön ca 10 m från stranden och svänger sedan västerut under den befintliga stugan och ca 40 m längre bort. Runt om finns myrmark. Efter den befintliga vägen ca 80 m från stranden finns det en lämplig plats, stor nog för bebyggelse väster om vägen. Konsekvenser för riksintressen förändras inte. Planerad åtgärd bedöms inte påtagligt försämma villkoren för djur- och växtliv i området.

Beslutsunderlag

Byggnadsinspektörens tjänsteskrivelse.
Ansökningshandlingar.

Utdrag: 20
Sökande
Länsstyrelsen



Sbn § 60

Dnr 2020.208-220

Ansökan om förhandsbesked – Sorseleskogen 1:1 (Fårträsk)

Samhällsbyggnadsnämndens beslut

- Bygglov för nybyggnad av garage kan påräknas om sedvanliga bygglovs-handlingar inlämnas (PBL 9 kap 17 §).
- Förhandsbeskedet gäller endast om bygglov för åtgärden söks inom två år efter det att beslutet vunnit laga kraft (PBL 9 kap 39 §).
- Avgift enligt fastställd taxa av kommunfullmäktige. Faktura skickas separat.

Uppllysning

Förhandsbeskedet innebär att åtgärden inte får påbörjas och de villkor som behövs för att förhandsbeskedet ska vara förenligt med de förutsättningar som gäller för den kommande bygglovsprövningen.

Enligt plan- och bygglagens 13 kapitel 16 § tredje stycket har alla som inte har delgivits beslutet 3 veckor på sig från det att kungörelsen tillkännagivits i Post- och inrikes tidningar, rätt att överklaga.

Ärendebeskrivning

Annicka Stenmark ansöker om förhandsbesked för nybyggnad av ett garage 130 m² på fastigheten Sorseleskogen 1:1.

Vid tidigare avstyckning så avstyckades bara mark för den befintliga stugan Abmoberg 3:93. Sökanden var lovad av fastighetsägaren att även en plats för garaget skulle ingå i köpet av marken.

För området saknas detaljplan. Fastigheten ligger inom strandskyddsområde varför dispens från strandskyddet krävs. Lantmäteriförrättning pågår och kräver ett förhandsbesked för nybyggnad av garaget.

Fastigheten ligger inom riksintresse för rennäring och våtmarksinventering. Inga kända fornlämningar finns i området. Den befintliga vägen ligger på en grusås och ca 80 m från stranden, väster om vägen finns en lämplig plats, stor nog för bebyggelse.

Utdrag: 20
Sökande



Ledamöter	Närv	§			§		
		Ja	Nej	Avst	Ja	Nej	Avst
Bert Efraimsson (v)	-						
Bengt Abrahamsson (v)	-						
Jan Axelsson (c)	1						
Sven-Åke Nilsson (s)	1						
Jan Lövgren (s)	-						

Ersättare							
Lennart Sjöberg (v)	1	Beslutande ersättare för B Abrahamsson					
Kjellan Grundström (v)	-						
Sara Linder (c)	-						
Densy Alenius (s)	1	Beslutande ersättare för J Lövgren					
Lars-Göran Holmlund (s)	-						

Summa	4						
--------------	----------	--	--	--	--	--	--